



PROJET DE RÉNOVATION



Scouts de l'Ouest
Av. de l'église catholique 2b
1020 Renens
www.scoutouest.com



Table des matières

Présentation du projet	3
Plan	4
Calendrier	5
Mission des Scouts de l'Ouest	6
Comité de réalisation du projet	6
Partenaires	8
Budget	9
Contact	10

Un local adapté à nos besoins pour nos 40 ans !

Cette année, notre groupe scout fête ses 40 ans d'existence. Le groupe Saint Jean Bosco a commencé cette aventure dans les locaux sous l'église catholique de Renens. Depuis 2001, le groupe a changé de nom pour se nommer les Scouts de l'Ouest, mais les locaux sont restés les mêmes. **Nous réalisons depuis quelques années que nos locaux méritent d'être rénovés afin de mieux répondre aux besoins du groupe ainsi qu'aux normes de sécurité actuelles.**

En 2017, nous avons initié une collaboration avec la Fondation Compétences Bénévoles dans le but de mener une réflexion sur nos besoins en lien avec nos locaux. Nous avons établi un diagnostic des espaces à disposition et de leur fréquentation. Par la suite, nous avons identifié nos besoins actuels en matière de locaux et réfléchi à l'aménagement des différents espaces. Finalement nous sommes arrivés à l'étape de planification de notre projet.

Ce projet de rénovation se veut fédérateur entre les scouts et la Paroisse. Une partie des travaux sera réalisée avec nos jeunes afin de les intégrer au projet.

Nos besoins :

Afin de répondre aux besoins de tous nos jeunes, nous avons pu définir qu'il nous faut minimum trois espaces séparés pour nos activités et un espace de stockage du matériel. Ces trois locaux d'activité doivent pouvoir être utilisés en même temps et avoir un accès direct au couloir.

1

Un espace pour les bricolages qui peut aussi se transformer en grande salle avec possibilité de projeter des films par exemple.

2

Un espace convivial avec des poufs et canapés dans le but par exemple d'y raconter des contes ou pour que nos PiCo (pionnier et cordée, 15-18 ans) puissent s'y sentir à l'aise.

3

Un espace privatif pour accueillir les parents et les enfants pendant nos séances.

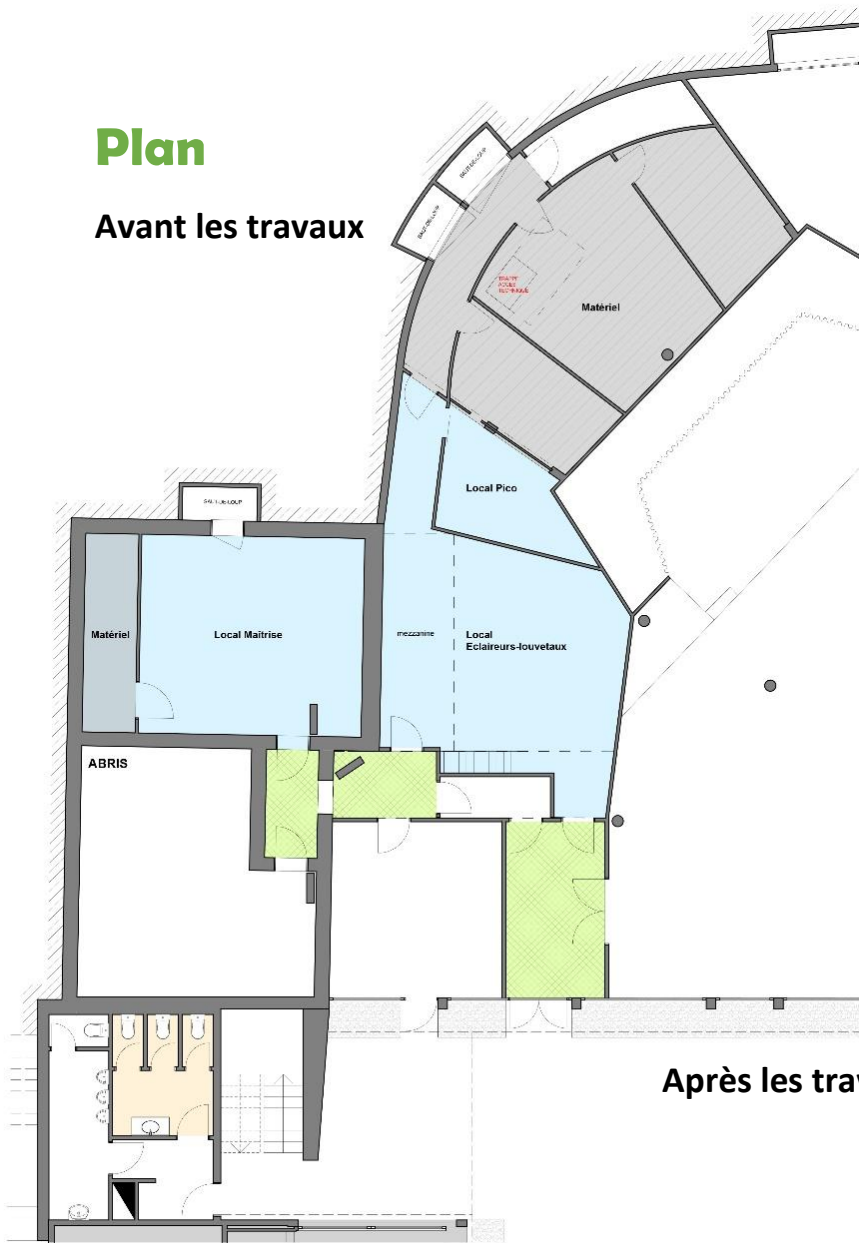
Dans les trois espaces nous allons installer des tables, des chaises et des armoires afin de pouvoir y faire des réunions. Ceux-ci pourront de ce fait aussi être utilisés par la Paroisse et par d'autres associations en dehors des activités scout.

Plan

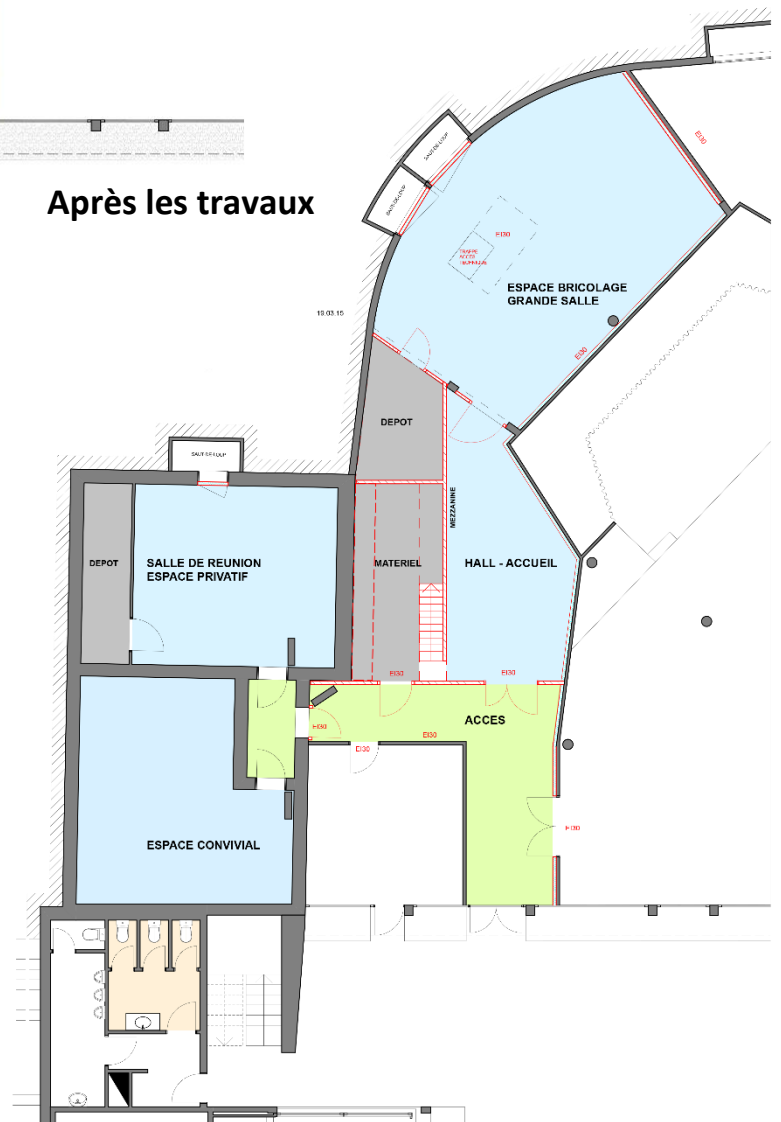
Avant les travaux

Les avantages de nos futur locaux :

La zone à disposition pour le matériel sera réduite. De plus, le Conseil de Paroisse nous octroiera plus d'espace. Nous pourrons ainsi doubler les surfaces pour nos activités et avoir trois espaces séparés.



Après les travaux



Des zones de dépôt scouts seront mises en place dans les différentes salles pour le matériel usuel. Cela évitera le transport du matériel et donnera la possibilité de ranger facilement les salles afin de les mettre à disposition de la Paroisse ou d'autres associations.

Le flux de passage sera modifié afin de pouvoir utiliser les différents espaces en même temps. Un accès direct au local matériel et un chemin de fuite plus large et plus clair seront mis en place.



Calendrier

Date	Activité
Dès septembre 2017	Réflexion sur nos besoins en lien avec nos locaux (diagnostic des espaces et de leur fréquentation et identification de nos besoins)
Dès septembre 2018	Rangement des différents locaux Réflexion sur l'aménagement du local
Janvier 2019	Réflexion du plan de classement des archives Rangement des archives
Février - avril 2019	Tri du matériel et du mobilier Transfert à la déchèterie Démontage des parois Rangement des archives
Mai 2019	Création du dossier pour la recherche de fonds Transfert à la déchèterie Démontage des parois
Mai - juin 2019	Rangement des archives Démontage des parois Demandes de devis
Juillet - août 2019	Recherche de fonds et de soutien pour les travaux
Sept. - déc. 2019	Rangement des archives et transfert aux archives communales Démontage des parois Transfert à la déchèterie Recherche de fonds et de soutien pour les travaux
Dès janvier 2020	Préparation pour les travaux Début des grands travaux : <ul style="list-style-type: none"> • Montage de parois et plafonds (phonique et anti-feu) • Montage de portes (avec cylindre adapté) • Pose de sol • Mise en place d'un boiler • Installations électriques • Installation des luminaires • Agrandissement de la mezzanine, pose d'une nouvelle barrière et d'un nouvel escalier • Peinture des murs et des plafonds • Achat et montage du mobilier Nettoyage des locaux
2020	Inauguration des nouveaux locaux

Mission des Scouts de l'Ouest

Le Groupe des Scouts de l'Ouest est une association. Elle a comme but de proposer des activités scoutées pour les jeunes de 7 à 18 ans issus des communes de l'Ouest Lausannois (Renens, Crissier, Ecublens, Chavannes et St Sulpice). Celles-ci sont organisées par des jeunes bénévoles au bénéfice notamment de formations Jeunesse et Sport.

Le groupe fait partie de l'Association du Scoutisme Vaudois et par extension du Mouvement Scout de Suisse. Celui-ci est un mouvement éducatif qui a pour but de stimuler les enfants, les adolescents et les jeunes adultes dans tous les domaines de leur développement. Il les soutient dans leur cheminement pour devenir responsables, engagés et ouverts au monde.

Comité de réalisation du projet



Andrea Schmid (Raton laveur), 32 ans, co-coordinatrice

Depuis 22 ans aux scouts, j'ai passé du poste de responsable des éclaireuses, picos et du groupe, à présidente de l'Association des Scouts de l'Ouest et actuellement vice-présidente de l'Association du Scoutisme Vaudois. J'ai été active dans la vie associative à Renens pendant une dizaine d'année au comité du Forum des Associations de Renens. Dans le cadre de ces différents mandats bénévoles, j'ai pu acquérir des compétences dans la gestion de projet. Dans la vie professionnelle, je suis maîtresse socioprofessionnelle au Centre de Formation d'Afiro.

Melvic Jomini (Saimiri), 24 ans, co-coordonateur

Je suis actuellement président de l'Association des Scouts de l'Ouest et j'endosse aussi le poste de responsable matériel. Depuis 16 ans, je suis actif aux scouts. J'ai été responsable des éclaireurs pendant 4 ans. Mon parcours scout m'a permis de développer des compétences de gestion de projet. Dans le cadre de ce projet, je suis aussi le relais avec le comité de l'Association des Scouts de l'Ouest. Je travaille actuellement en tant qu'automaticien chez Mouvent qui fait partie du groupe Bobst. Ma passion est le modélisme ferroviaire mais j'apprécie aussi tout particulièrement la marche et le vélo.





Nadège Furrer (Gerbillé), 23 ans, lien avec le groupe scout

Active depuis 17 ans aux scouts, j'ai été responsable des éclaireuses pendant 5 ans et des louveteaux pendant 1 année. J'ai repris le poste de responsable de groupe depuis 2 ans. J'ai un rôle clé dans le groupe scout : je fais le lien entre les responsables actifs sur le terrain et le comité ainsi que le groupe de travail du projet de rénovation. Du côté professionnel, je viens de terminer mon bachelor d'enseignante.

Rino Lamacchia, Architecte en charge du projet

Associé de IL-A architectes à Prilly, j'habite à Renens et je suis actif dans le cadre de la Paroisse St-François de Renens depuis de nombreuses années. Actuellement je fais partie du MusicalRenens. Le projet de rénovation des locaux des Scouts est issu d'une réflexion au sein même de l'Association. Les locaux existants sont vétustes et ne répondent plus aux normes. L'opportunité de redéfinir les besoins a permis de valoriser les espaces et de proposer différentes ambiances selon les activités souhaitées. Ce projet est fédérateur et va participer à la synergie de la Paroisse et ainsi offrir des locaux aux normes pour toutes les associations qui gravitent autour de la Paroisse de Renens.



Jean-Claude Chalard, lien avec le Conseil de Paroisse

Avec les compétences et la disponibilité d'un ingénieur mécanicien retraité, j'ai intégré le Conseil de Paroisse en 2015. Résidant sur Ecublens, je suis concerné par différentes activités aussi bien sociales que culturelles qui font la vie de cette Paroisse St-François d'Assise et son orientation spirituelle. D'une conception novatrice à sa construction en 1964, le bâtiment n'échappe pas au vieillissement. D'où une exigence de supervision vigilante, renforcée par le fait d'usage par des gens et groupements pas toujours conscients de la fragilité des lieux, ainsi que par des normes évolutives.



Partenaires

Fondation Compétences Bénévoles



La Fondation Compétences Bénévoles offre les moyens aux équipes du secteur associatif pour démarrer des projets dans les domaines-clés de leur organisation. Elle les aide à formuler leurs besoins, les met en relation avec son réseau de professionnels bénévoles et les accompagne tout au long de la collaboration. www.compétences-benevoles.ch

IL-A architectes sàrl, Issler & Lamacchia architectes



L'atelier basé à Prilly depuis 2011 est dirigé par MM. Rino Lamacchia et Arik Issler, tous deux Architectes HES. Avec plus de 25 ans d'expérience, l'atelier réalise des prestations de projet, d'étude de faisabilité, de dessins d'exécution et de direction des travaux. www.il-a.ch

Le projet de rénovation des locaux des Scouts sera pris en charge par M. Rino Lamacchia, celui-ci ayant déjà opéré dans le cadre de la rénovation de la verrière de l'église catholique et connaissant très bien les locaux de la Paroisse de Renens.

Le Conseil de Paroisse



La présence des scouts, historiquement mouvement de jeunesse à composante confessionnelle marquée, reste une réalité prégnante pour la communauté catholique romaine. Aujourd'hui clairement laïcisé, le mouvement scout est tout à fait respectable dans son rôle éducatif et sociabilisant dédié à la jeunesse intercommunale.

Le côté « débrouillard » de l'encadrement scout encourage une certaine bienveillance de la part du Conseil de Paroisse pour laisser à disposition de ce groupement une partie des locaux au confort très spartiate.

Une fraction des aménagements prévus étant passible d'une utilisation sporadique pour des activités liées à la catéchèse, voire d'intérêt général pour l'usage pastoral du bâtiment, le Conseil accepte de contribuer au financement des travaux de rénovation non strictement liés aux activités de scoutisme.

Ville de Renens : La direction Urbanisme-Travaux de la Ville de Renens a autorisé les travaux de modifications intérieures et la mise en conformité AEA1 avec son « Autorisation 2019-45 ».

Budget

Fait par des professionnels :		
Maçonnerie (Devis)		CHF 7 259
Mise à niveau du sol		
Démontage de parois		
Différents rhabillages et obturations		
Menuiserie (Devis)		CHF 81 595
Parois isolation phonique et anti feu		
Portes EI30		
Agrandissement de la mezzanine et nouvel escalier		
Electricité (Devis)		CHF 20 262
Installation électrique		
Signalétique de secours		
Revêtement de sol (Devis)		CHF 11 647
Pose de sol type PVC		
WC extérieur (Estimation)		CHF 5 000
Boiler d'eau chaude		
Résine antidérapante		
Remise à jour des appareils sanitaires		
Rafraîchissement des murs et des plafonds		
Meuble sous le lavabo		
Serrurerie (Estimation)		CHF 2 000
Changement des cylindres		
Fourniture peinture (Estimation)		CHF 5 500
Divers imprévu (env. 10%)		CHF 13 000
Sous total		CHF 146 263
Honoraire architecte (env. 10%) (Devis)		CHF 14 400
Appel d'offre		
Devis		
Suivi des travaux		
Soutien au projet (séance de travail, ...)	110fr x 45h	CHF 4 950
Mobilier		CHF 18 807
Tables, chaises, armoires, patères		
Autorisation de construire		CHF 360
Fait par les scouts :		
Gestion du projet (séance de travail, ...)	25fr x 80h	CHF 2 000
Démontage de parois	25fr x 80h	CHF 2 000
Peinture	25fr x 60h	CHF 1 500
Nettoyage après les travaux	25fr x 60h	CHF 1 500
Fait par la Paroisse:		
Gestion du projet (séance de travail, ...)	25fr x 32h	CHF 800
Débarrassage de locaux	25fr x 48h	CHF 1 200
TOTAL (Toutes taxes comprises)		CHF 193 780

Contact

Co-responsable du projet

Andrea Schmid

078 800 64 84

andrea.schmid@scoutouest.com

Co-responsable du projet

Président de l'Association

Melvic Jomini

077 427 95 23

melvic.jomini@scoutouest.com



Scouts de l'Ouest

Av. de l'église catholique 2b

1020 Renens

www.scoutouest.com

CCP : 10-5195-6 (communication : rénovation)

